



## Kodex Asociace inspektorů nemovitostí, z.s. z pohledu inspektora

1. Inspektor nemovitostí vykonává svou činnost dle své odbornosti a to nestranně a s maximální pečlivostí.
2. Inspektor nemovitostí dbá o udržení své odbornosti, ale zároveň pracuje na rozšíření své kvalifikace.
3. Inspektor nemovitostí přistupuje ke každé zakázce odpovědně a profesionálně. Veškeré informace klientovi poskytuje pravdivě.
4. Inspektor nemovitostí nesmí přijmout finanční či jiný druh daru od osoby či organizace s protichůdnými zájmy.
5. Inspektor nemovitostí neprověří nemovitost v případě, že by jeho odměna byla závislá na závěrečné zprávě prováděné inspekce.
6. Inspektor nemovitostí neposkytne žádné informace o prověřované nemovitosti třetí straně, bez souhlasu klienta, a to ani po ukončení spolupráce.
7. Inspektor nemovitostí se při výkonu práce zdržuje komentářů či projevů emocí ohledně stavu nemovitosti před realitním makléřem, prodejcem či současnými obyvateli objektu, a to v zájmu klienta.
8. Inspektor nemovitostí po dokončení inspekce nemovitosti seznámí se závěrečnou zprávou výhradně objednatele zakázky a to v soukromí.
9. Inspektor nemovitostí svým vystupováním reprezentuje nejen svoji osobu, ale zároveň svou firmu a Asociaci inspektorů nemovitostí a jedná vždy v její prospěch.
10. Inspektor nemovitostí se podílí na rozvoji Asociace inspektorů nemovitostí.
11. Inspektor nemovitostí ohlásí porušení tohoto kodexu, pokud se dozví, že k porušení došlo v případě jiného inspektora.
12. Inspektor nemovitostí dodržuje tento etický kodex a další standardy Asociace inspektorů nemovitostí a přispívá k budování jejího dobrého jména.

## Kodex Asociace inspektorů nemovitostí, z.s. z pohledu člena

1. Člen vykonává svou činnost dle své odbornosti a to nestranně a s maximální pečlivostí.
2. Člen svou činnost poskytuje v souladu s platnou legislativou České republiky.
3. Člen dbá o udržení své odbornosti, ale zároveň pracuje na rozšíření své kvalifikace.
4. Člen vždy jedná ve prospěch svého klienta a přistupuje ke každému klientovi odpovědně a profesionálně.
5. Člen při poskytování své odborné činnosti poskytuje klientovi veškeré informace pravdivě a srozumitelně.
6. Člen poskytuje cenu za své služby svým klientům transparentně a vždy dopředu.
7. Člen nesmí přijmout finanční či jiný druh daru od osoby či organizace s protichůdnými zájmy.
8. Člen dbá na ochranu osobních údajů svých klientů v souladu s platnými právními předpisy.
9. Člen neposkytne žádné informace vyplývající z jeho činnosti třetí straně, bez souhlasu klienta, a to ani po ukončení spolupráce.
10. Člen svým vystupováním reprezentuje nejen svoji osobu, ale zároveň svou firmu a Asociaci inspektorů nemovitostí a jedná vždy v její prospěch.
11. Člen ohlásí porušení tohoto kodexu, pokud se dozví, že k porušení došlo v případě jiného inspektora.
12. Člen dodržuje tento etický kodex a další standardy Asociace inspektorů nemovitostí a přispívá k budování jejího dobrého jména.